Atelier-relais

L’atelier-relais est une structure offrant une solution transitoire de locaux pour les entreprises aquatiques innovantes en attente d’une implantation définitive dans le Boulonnais ou sortant de la pépinière.

Plus son projet prend forme, plus l'entreprise a besoin de locaux adaptés pour s'implanter temporairement et se développer. Indépendant du reste du complexe, l'atelier-relais offre toutes les facilités techniques et financières pour son développement.

Description

L'atelier-relais d'HALIOCAP offre une surface de **643,75 m²** qui se décompose ainsi :

- Atelier : 361,50 m²
- Quai (chargement et déchargement) : 37,15 m²
- Sas arrivée : 18,85 m²
- Chambre froide arrivée (froid + ou -) : 40,85 m²
- Local emballages : 19,30 m²
- Déconditionnement : 34,20 m²
- Local produit entretien : 5,85 m²
- Sas départ : 20,60 m²
- Chambre froide départ (froid + ou -) : 26,95 m²
- Conditionnement : 33,80 m²
- Local déchets : 12,45 m²
- Bureau : 15,25 m²
- Sas hygiène : 17,00 m².

L’atelier-relais est également muni d'environ 88 m² de locaux sociaux répondant aux exigences légales (vestiaires, sanitaires, cafétéria...)

Les tarifs et conditions de location

Tarifs* Atelier-relais (Prix en € HT/m²/mois)

- Convention d'occupation précaire de 36 mois
- 1ère année : 10,00 €
- 2ème année : 11,00 €
- 3ème année - semestre 1 : 12,00 €
- 3ème année - semestre 2 : 14,00 €

Un dépôt de garantie de 2 mois de loyer équivalent à la 3ème année.

* Tarifs au 1er janvier 2025

A ces redevances s'ajoutera la refacturation du montant des dépenses relatives au coût de la dératisation et de la désinsectisation des parties communes.

(https://www.facebook.com/Com.Agglo.Boulonnais)
(https://twitter.com/aggloboulonnais)
(https://www.youtube.com/c/aggloboulogne)
(http://instagram.com/aggloboulonnais)
(https://www.linkedin.com/company/communaut%C3%A9-d-agglom%C3%A9ration-du-boulonnais/)

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BOULONNAIS

1, bd du Bassin Napoléon
BP 755
62321 Boulogne-sur-Mer
Tel : 03 21 10 36 36

@ NOUS CONTACTER

LETTRE D'INFORMATION

Votre courriel:

Saisir une adresse e-mail valide

✓JE M'INSCRIS

› ARCHIVES › DÉSINSCRIPTION

https://www.agglo-boulonnais.fr/attractive-et-innovante/se-lancer-et-simplanter/haliocap/atelier-relais?