

Le Schéma de Cohérence Territoriale

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document de planification qui constitue une véritable réflexion en matière d'aménagement urbain et d'urbanisme

Le Schéma de Cohérence Territoriale

A partir des grandes évolutions de la société (vieillesse de la population, mutations économiques et agricoles, enjeux de protection de l'environnement, déplacements), le **SCoT évaluera leurs incidences sur l'organisation du territoire** et définira des orientations réalistes pour atteindre un développement durable et équilibré.

Le SCoT sert de référence pour la mise en œuvre des différentes politiques sectorielles, centrées sur les problématiques de l'habitat, les déplacements, le développement commercial, l'environnement, l'organisation de l'espace et les politiques territoriales portées par les communes. Le SCOT assure la mise en cohérence des documents issus de ces politiques sectorielles (PLH, PDU, SDC) et leur traduction dans les PLU.

L'ensemble de ces documents doit tenir compte ou être compatible avec d'autres documents à d'autres échelles : la charte du PNR (Parc Naturel Régional), les Plans de Prévention des risques, les SDAGE.

SCOT : Schéma de **CO**hérence **T**erritoriale

PLH : Programme Local de l'**H**abitat

PDU : Plan de **D**éplacements **U**rbains

SDC : Schéma **D**irecteur **C**yclable

PLU : Plan Local d'**U**rbanisme

SDAGE : Schéma **D**irecteur d'**A**ménagement et de **G**estion des **E**aux

La modification simplifiée n°2 du SCoT du Boulonnais :

<https://www.agglo-boulonnais.fr/a-votre-service/urbanisme/le-schema-de-coherence-territoriale?>

Le SCoT du Boulonnais devait intégrer **avant le 22 février 2027** les nouveaux objectifs régionaux en matière **de réduction de la consommation d'espace** déclinés dans le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) modifié en novembre 2024.






Dans ce cadre, **la modification simplifiée n°2 du SCoT du Boulonnais a été approuvée en Comité Syndical le 4 mars 2026.**

Le SCoT a ainsi déterminé :

- Une trajectoire de permettant d'aboutir à l'absence de toute artificialisation nette.
- Des objectifs de réduction du rythme de la consommation d'ENAF par tranches de 10 ans.

Le dossier de la modification n°2 est consultable via ce lien :

<https://www.scot-boulonnais.fr/modification-simplifiee/> (<https://www.scot-boulonnais.fr/modification-simplifiee/>)

 (<https://www.facebook.com/Com.Agglo.Boulonnais>)
 (<https://twitter.com/aggloboulonnais>)
 (<https://www.youtube.com/c/aggloboulogne>)
 (<http://instagram.com/aggloboulonnais>)
 (<https://www.linkedin.com/company/communaut%C3%A9-d-aggglom%C3%A9ration-du-boulonnais/>)

**COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION
DU BOULONNAIS**

1, bd du Bassin Napoléon
BP 755
62321 Boulogne-sur-Mer
Tel : 03 21 10 36 36

 **NOUS
CONTACTER**

LETTRE D'INFORMATION

Votre courriel:

Saisir une adresse e-mail valide

✓ **JE M'INSCRIS**

[> ARCHIVES](#) [> DÉSINSCRIPTION](#)

[> PLAN DU SITE](#)
[> MARCHÉS PUBLICS](#)
[> ACCESSIBILITÉ](#)
[> MENTIONS LÉGALES](#)
[> PROTECTION DES DONNÉES](#)
[> OFFRES D'EMPLOI](#)
[> GESTION DES COOKIES](#)