

PARC PAYSAGER D'ACTIVITES DE LANDACRES
Bulletin de liaison des Membres du Système de Management Environnemental

N°48 - Janvier 2010

**A l'aube de cette nouvelle année,
Messieurs CUVILLIER et POCHET,
Président et Vice-Président de la Communauté
d'agglomération du Boulonnais en charge du SME,
adressent à l'ensemble des entreprises
et partenaires du Parc Paysager de Landacres
et à leurs salariés, une très bonne année 2010,
synonyme de réussite dans tous les domaines.**



Gestion du Parc

**Avez-vous pensé
à nous retourner
votre questionnaire?**

➤ A l'automne dernier, les onze entreprises de Landacres ont été destinataires d'une enquête sur les conditions d'exercice sur le Parc Paysager d'Activités. Cet envoi vise à connaître davantage les attentes, besoins et souhaits des sociétés et de leurs salariés sur les thématiques suivantes :

- desserte du Parc ;
- sécurisation ;
- gestion environnementale ;
- services collectifs...

Après une première relance, nous sommes toujours en attente de quelques retours pour dresser un premier bilan exhaustif. Les services de la CAB, accompagnés de M. Le Tétour Président de l'Association Syndicale de Landacres, vous rencontreront directement si vous le désirez pour évoquer ensemble la vie du parc d'activités.

Le rendu de cette enquête pourra être présenté au printemps avec un premier programme d'actions à étudier dès 2010. Le développement du Parc Paysager passe par la satisfaction des acteurs économiques présents sur Landacres.

 **Enquête sur les conditions d'exercice au sein du parc paysager d'activités de Landacres**

Dans le cadre des réflexions en cours sur la qualité d'exercice au sein du parc paysager d'activités géré par la Communauté d'agglomération du Boulonnais, cette dernière se joint à l'Association Syndicale de Landacres afin de connaître les avis et attentes des entreprises présentes sur la zone.

Cette enquête porte sur des thématiques propres au site de Landacres et il vous est bien entendu possible de nous faire part de tout commentaire auquel la CAB pourra apporter une réponse dans le cadre de ses compétences.



Nous vous remercions dès lors de bien vouloir retourner ce questionnaire avant le 30 novembre 2009 au service action économique de la CAB :

- par courrier : 11 boulevard du Bassin Napoléon BP 755 - 62121 BOULOGNE-SUR-MER Cedex
- par fax : 03 21 10 36 06
- par mail : prospect@agbo.boulonnais.fr

Merci de votre collaboration



Fonctionnement du SME

Audit annuel de suivi ECOPASS

- Du 9 au 11 décembre 2009, Monsieur VICTOR, pour la société de certification Ecopass, s'est penché sur les démarches Qualité (ISO 9 001) et Environnement (ISO 14 001) de la CAB dans le cadre de l'audit annuel de suivi.

Quinze personnes ont été rencontrées à cette occasion par Monsieur VICTOR. Ce dernier n'a émis aucune non-conformité au processus appliqué sur le Parc, qui a même été gratifié de la note A - (sachant que les critères s'échelonnant de A - à A + signifient « très satisfaisant à exemplaire »).

Plusieurs pistes d'amélioration restent toutefois à développer si l'on souhaite rendre encore plus performant la certification de notre Parc d'activités. Ainsi, si la gestion opérationnelle des espaces verts et le suivi des marchés d'entretien sont des points forts, la veille juridique ou encore la communication de crise sont des éléments à améliorer en vue du prochain audit.

Exercice Incendie



- C'est en partenariat avec les pompiers et l'entreprise ALKOS que la Communauté d'agglomération du Boulonnais a mis en place l'exercice incendie indispensable au suivi de notre démarche ISO 14 001.

Hormis le fait de connaître le degré de réactivité des acteurs et leur maîtrise des processus d'urgence, cet exercice permet également de simuler les risques potentiels pour l'environnement que ce soit en cas d'explosion, d'écoulement de matières dangereuses voire d'eaux souillées. Chacun doit être conscient que cela peut avoir un impact non négligeable sur les activités du Parc mais aussi sur sa gestion.

Cet exercice, qui s'est tenu le 5 décembre dernier, s'est globalement bien déroulé et figure comme un point fort de notre démarche.



Aménagement du Parc

Station d'épuration



➤ Le 17 décembre dernier, techniciens de la Communauté d'agglomération du Boulonnais, de l'Etat mais aussi de la MISE et de VEOLIA se sont penchés, autour du cabinet V2R, maître d'œuvre de l'étude, sur les améliorations à apporter au dossier ICPE de la station d'épuration.

A l'heure où l'on attend beaucoup de cet équipement et où le Parc devrait connaître plusieurs nouvelles arrivées d'entreprises, il est nécessaire de maîtriser précisément les tenants et aboutissants des futurs travaux à réaliser sur la station. La conformité à la réglementation et l'anticipation sur l'avenir sont les deux leitmotivs de cette réflexion partenariale.



Informations générales

Association PALME

➤ L'association PALME, partenaire depuis les débuts de notre parc d'activités, a rassemblé au sein d'un CD-Rom le projet d'un parc d'activités virtuel reprenant sous le couvert de plusieurs thématiques les 'bonnes pratiques' exercées sur différents parcs certifiés ISO 14 001. Ainsi les champs des bâtiments (et donc de la maîtrise de l'énergie) ou de l'eau (et de sa bonne gestion) sont évoqués à travers des exemples concrets.

Le Parc de Landacres est également valorisé à travers ce CD-Rom de sensibilisation par le biais de la thématique des espaces paysagers et de la biodiversité pour laquelle notre parc paysager est particulièrement reconnu, grâce aux efforts de chacun d'entre nous.



Informations générales

Un parc en plein développement



Les trophées de la performance environnementale



A vos agendas !

➤ Lors d'une prochaine Commission Architecturale et Environnementale, démarche novatrice initiée par l'ISO 14001 du Parc de Landacres, la société La Charlotte présentera son dossier d'extension. Celui-ci porte sur un nouveau bâtiment de stockage et la création d'un système d'épuration des eaux usées nécessaire au bon développement de cette société spécialisée en agro-alimentaire.

Les questions de l'eau et du pré-traitement des rejets par les industriels font l'objet de suivis réguliers par la CAB et Véolia.

➤ Ce 28 janvier, la ville de Boulogne-sur-Mer a accueilli les trophées de la performance environnementale à Nausicaä. Organisé par le Réseau régional des missions environnement dans plusieurs villes de la région, cette manifestation a pour but de valoriser les entreprises porteuses de démarches exemplaires dans le domaine de l'environnement. Diverses récompenses seront remises par le jury, le 9 juin prochain à l'occasion du salon Environord à Lille.

➤ La prochaine Revue de Direction du Système de Management Environnemental du Parc de Landacres aura lieu le *jeudi 4 février prochain à 10h*, salle des Commissions de la CAB.

Cette rencontre sera l'occasion pour les acteurs de la démarche et les entreprises du Parc de se rencontrer, d'échanger autour de la qualité d'exercice sur Landacres et d'évoquer leurs attentes auprès des personnes concernées.

