Atelier-relais

L’atelier-relais est une structure offrant une solution transitoire de locaux pour les entreprises aquatiques innovantes en attente d’une implantation définitive dans le Boulonnais ou sortant de la pépinière.

Plus son projet prend forme, plus l'entreprise a besoin de locaux adaptés pour s'implanter temporairement et se développer. Indépendant du reste du complexe, l'atelier-relais offre toutes les facilités techniques et financières pour son développement.

Description

L'atelier relais d'HALIOCAP offre une surface de **643,75 m²** qui se décompose ainsi :

- Atelier : 361,50 m²
- Quai (chargement et déchargement) : 37,15 m²
- Sas arrivée : 18,85 m²
- Chambre froide arrivée (froid + ou -) : 40,85 m²
- Local emballages : 19,30 m²
- Déconditionnement : 34,20 m²
- Local produit entretien : 5,85 m²
- Sas départ : 20,60 m²
- Chambre froide départ (froid + ou -) : 26,95 m²
- Conditionnement : 33,80 m²
- Local déchet : 12,45 m²
- Bureau : 15,25 m²
- Sas hygiène : 17,00 m².

L’atelier-relais est également muni d'environ 88 m² de locaux sociaux répondant aux exigences légales (vestiaires, sanitaires, cafétéria...)

Les tarifs et conditions de location

Tarifs* Atelier relais (Prix en € HT/m²/mois)

- Convention d'occupation précaire de 36 mois
- 1er année : 9,00 €
- 2ème année : 9,50 €
- 3ème année : 10,00 €

Un dépôt de garantie de 2 mois de loyer plein (3ème année).
Ce dépôt ne sera pas productif d'intérêt et ne pourra en aucun cas être imputable sur la dernière facture.

* Tarifs au 1er décembre 2023

A ces redevances s'ajoutera la refacturation du montant des dépenses relatives :

- au coût de la dératisation et de la désinsectisation des parties communes.

Communauté d'agglomération du Boulonnais

www.agglo-boulonnais.fr

(https://www.facebook.com/Com.Agglo.Boulonnais)
(https://twitter.com/aggloboulonnais)
(https://www.youtube.com/c/aggloboulogne)
(http://instagram.com/aggloboulonnais)
(https://www.linkedin.com/company/communaut%C3%A9-d-agglom%C3%A9ration-du-boulonnais/)

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU BOULONNAIS

1, bd du Bassin Napoléon
BP 755
62321 Boulogne-sur-Mer
Tel : 03 21 10 36 36

@ NOUS CONTACTER

LETTRE D'INFORMATION

Votre courriel:

Saisir une adresse e-mail valide

✓JE M'INSCRIS

> ARCHIVES > DÉSINSCRIPTION

- PLAN DU SITE
- MARCHÉS PUBLICS
- ACCESSIBILITÉ
- MENTIONS LÉGALES
- PROTECTION DES DONNÉES
- OFFRES D'EMPLOI
- GESTION DES COOKIES